

## LOGEMENT TYPE 3 - 70 M<sup>2</sup> (surface loi carrez)

Dans une copropriété de 32 logements à proximité du centre-ville, de commerces de proximité et d'un collège

## RÉSIDENCE BUET

2 chambres, séjour + cuisine

Jardin privatif

Cave

190 000€

Vente en l'état.

Vente prioritaire selon ordre établi par la Loi (Art 1.4/CCH: D 443-12-1)

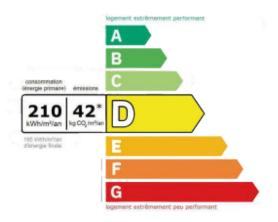
L'état des risques naturels et technologiques est consultable sur le site www.georisques.gouv.fr

## **MODALITÉS DE VISITE:**

En journée, contacter Mme TROLLIET au 06 22 51 25 60 ou par mail à l'adresse ventes@leman-habitat.com

## A EN SUPPLÉMENT :

Carage boxé : 13.000€



Coûts estimatifs entre 1060€ et 1480€ par an (chauffage, eau chaude sanitaire, éclairages, auxiliaires)





