



A VENDRE

LOGEMENT TYPE 2 - 43 M² (surface loi carrez)

Dans une copropriété de 12 logements entièrement rénovée, proche centre-ville et écoles

 **RÉSIDENCE JULES FERRY**

 **EN SUPPLÉMENT :**

- 1 chambre, séjour + cuisine
- Cave
- Dernier étage, vue lac

➤ Garage boxé : 14.000€

121 100€

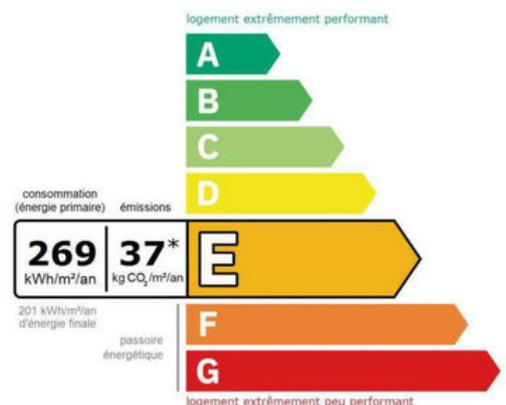
Vente en l'état.

Vente prioritaire selon ordre établi par la Loi (Art 1.4/CCH: D 443-12-1)

L'état des risques naturels et technologiques est consultable sur le site www.georisques.gouv.fr

MODALITÉS DE VISITE :

En journée, contacter Mme TROLLIET au 06 22 51 25 60
ou par mail à l'adresse ventes@leman-habitat.com



Coûts estimatifs entre 760€ et 1060€ par an (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairages, auxiliaires)



Remise des offres par e-mail ou dépôt à l'accueil de notre siège, cachet daté faisant foi. **La date limite de dépôt des dossiers est fixée au 20 février 2023.**



04 50 83 03 03



ventes@leman-habitat.com