

A VENDRE

LOGEMENT TYPE 3 – 70M² (surface loi carrez)

Dans une copropriété de 32 logements **proche du centre-ville, de commerces de proximité et d'un collège**

RÉSIDENCE BUET

- > 2 chambres, séjour + cuisine
- > 1 balcon
- > 1 cave

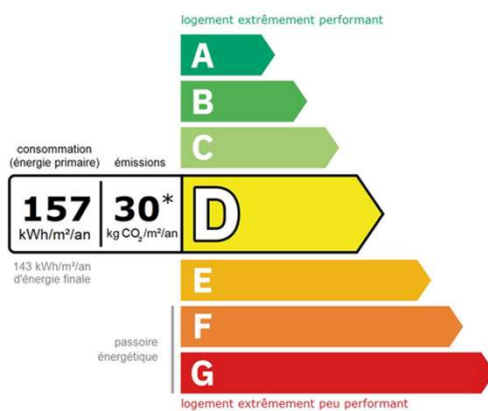
195 000€

EN SUPPLÉMENT

- > Garage boxé : **13 000€**

Vente prioritaire selon ordre établi par la Loi (Art 1.4/CCH: D 443-12-1)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr




Coûts estimatifs **entre 850 € et 1 200 € par an**
(chauffage, eau chaude sanitaire, éclairages, auxiliaires)

MODALITÉS DE VISITE

En journée, contacter Mme TROLLIET

- > ventes@leman-habitat.com
- > **06.22.51.25.60**

 **Remise des offres** par e-mail ou dépôt à l'accueil de notre siège, cachet daté faisant foi.

La date limite de dépôt des dossiers est fixée au 26/10/2024.

 04 50 83 03 03

 ventes@leman-habitat.com

 www.leman-habitat.com